

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России
от 11 ноября 1999 года №100

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
ности по ОКДП	
номер	18/ЗА64аг-2019/20
дата	10.02.2020
Вид операции	

Заказчик - Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»
Подрядчик - Общество с ограниченной ответственностью «Дом»
Стройка - Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: Смоленская область, Сафоновский район, г.Сафонов, ул.Коммунистическая д.1
Объект - капитальный ремонт подвального помещения

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
1	29.04.2021	с 15.02.2021 по 29.04.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиции по смете				количество	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8
Раздел 1.							
1	1	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных (подвал) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГМ=8; МАТ=8	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,016	979,35	16
2	8	Очистка вручную поверхности потолка и стен от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпич. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗГМ=8; МАТ=8	ФЕР62-41-1 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	1,51	162,24	245

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
3	9	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (отбивка разрушенного бетона) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,08	178	14
4	14	Нанесение водно-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-07-003-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,045	68,47	3
5	15	"BASF" Акрил-60 МАТ=507,4/1,2/8*1,02 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	счет фактура 277 от 31.08.2020	кг	2,025	53,91 507,4/1,2/8*1,02	109
6	16	Выравнивание поверхности бетонных и железобетонных конструкций высокопрочными, безусадочными сухими составами тиксотропного типа, содержащие полимерную фибру в один слой, толщина слоя 2 мм: потолочной ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР46-08-005-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,045	533,4	24
7	17	Смесь сухая ремонтная тиксотропная высокопрочная MasterEmaco S 5400 (EMACO NANOCRETE R4) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-04.3.02.09-0844 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	38	18,52	667
8	18	Гидроизоляция поверхности бетонных и железобетонных конструкций в два слоя защитными эластичными покрытиями на акриловой основе: вертикальной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Министра России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР13-03-006-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,045	267,55	12

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
9	19	Покрытие эластичное полимерцементное двухкомпонентное MASTERSEAL 588, компонент 1, цвет белый, серый, светлосерый (THOROSEAL FX-100) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.2.03.06-0005 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	10,8	19,72	213
10	20	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-02-019-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,045	393,99	18
11	21	Смеси пескоцементные с содержанием цемента до 67 % ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-04.3.02.13-0004 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м3	2,89	295,8	855
12	22	Обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей антисептиком (стен и потолка) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР10-01-093-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,45	165,72	75
13	23	Антисептик «НОРТЕКС-ДЕЗИНФЕКТОР» для бетона ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.2.06.01-0103 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	кг	6,21	16,01	99
14	24	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-04-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	1	1093,39	1093

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
15	25	Грунтовка: акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.4.01.02-0201 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Т	0,02	30554,42	611
16	26	Краска акриловая водно-дисперсионная "БИРСС Фасад-Колор", цвет белый ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.3.02.01-0105 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Т	0,03	30888,75	927
17	27	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами упрочненная: по штукатурке потолков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР15-04-007-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,51	1335,19	681
18	28	Грунтовка: акриловая упрочняющая стабилизирующая глубокого проникновения "БИРСС Грунт М" ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.4.01.02-0201 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Т	0,0112	30554,42	342
19	29	Краска универсальная, акриловая для внутренних и наружных работ ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-14.3.02.01-0219 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Т	0,0168	15481	260
20	30	Уплотнение грунта: щебнем (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЗМ-ЗПМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФЕР11-01-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	100 м2	0,51	169,3	86
21	31	Щебень М 400, фракция 20-40 мм, группа 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8	ФССЦ-02.2.05.04-1767 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	м3	2,601	91,5	238
Итого прямые затраты по акту в базисных ценах							6588
Итого прямые затраты по акту с учетом индексов, в текущих ценах (Письмо Минстроя России от 07.05.2020г. №17354-ИФ/09 (кирпичн. дома) ОЗП=8; ЗМ=8; ЗПМ=8; МАТ=8)							52704
Накладные расходы							6064

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8
Сметная прибыль							4123
Итого по акту:							
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							6289
Малярные работы (ремонтно-строительные)							3940
Отделочные работы							45980
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							201
Деревянные конструкции							3488
Полы							3013
Итого							62891
В том числе:							
Материалы							42528
Машины и механизмы							912
ФОТ							9368
Накладные расходы							6084
Сметная прибыль							4123
УСН (МАТ+(ЗМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2							8998,52
ВСЕГО по акту							71889,52
Всего по смете с учетом аукционного понижения 0,5%							71 530,07
Всего согласно Договора №18/ЗА64аг-2019/20 от 10.02.2020г пункт 1.5							38 376,00

Сдал: Заместитель директора ООО "Дом": Алхимов С.Н.
(должность, подпись, расшифровка)

Принял: Заместитель генерального директора- главный инженер НО «Регистраторский фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»

Работы выполнены.
Объем и расчеты не проверил. *Денисов В.В.*
Расчеты соответствуют смете.
инженер ПД *У. Чубанова ИГ*

Заставитель Собственников И.А.
на комиссию не явился

